



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/18-03/09

URBROJ: 536-03/04-18-02

Zagreb, 13. lipnja 2018. godine

Na temelju članka 15., članka 48. stavka 2. i članka 54. stavka 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“ broj: 94/13., 18/16., 89/17.), članka 73. stavak 2. točka 3. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“ broj: 56/13 i 14/14) i odredbi Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine" broj: 133/07 i 9/11) Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 20. sjednici, održanoj dana 13. lipnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralne sirovine na EP "KALINA"

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske sa trgovačkim društvom IVICA MARINELIĆ-BILI d.o.o. Gornji Humac, Gornji Humac 108, OIB: 59979839341 (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti), u svrhu eksploatacije mineralne sirovine na eksploatacijskom polju arhitektonsko-građevnog kamena "KALINA" i to za nekretninu označenu kao:

- kč.br. 1014/1, pašnjak, površine 278673 m², površine služnosti od 28130 m², upisane u zk.ul.br. 1, u k.o. Gornji Humac,

koje nekretnine čine sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja "KALINA", sve u skladu sa lokacijskom dozvolom Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija,

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000032, URBROJ. 531-06-1-1-2-17-0010, od 7. srpnja 2017. godine.

Ugovor o osnivanju prava služnosti iz stavka 1. ove točke sklopiti će se na rok koji će biti određen konačnom odlukom o davanju koncesije za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacijskom polju arhitektonsko-građevnog kamena "KALINA", usklađenim s dinamikom izvođenja rudarskih radova iz provjerenog glavnog rudarskog projekta i/ili dopunskog rudarskog projekta i isti rok počinje teći od dana potpisivanja ugovora o koncesiji između davatelja koncesije i ovlaštenika prava služnosti.

II.

Utvrđuje se da trgovačko društvo IVICA MARINELIĆ-BILI d.o.o. Gornji Humac koristi nekretninu označenu kao k.č.br. 1014/1, upisanu u z.k.ul.br. 1, k.o. Gornji Humac, u površini od 3500 m², od 2017. godine, bez pravne osnove, te je isto obvezno jednokratno platiti naknadu za korištenje navedenog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za period od 01. siječnja 2017. godine do donošenja Odluke o osnivanju prava služnosti, sukladno Potvrdi t.d. HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb, Ur.broj: ST-06(01ij)-18-500/11, od 07. ožujka 2018. godine.

III.

Za korištenje nekretnina navedenih u točki I. ove Odluke ovlaštenik prava služnosti se obvezuje uredno plaćati novčanu naknadu za osnovanu služnost koja se plaća u roku i na način propisan člankom 5. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine" br. 133/07 i 9/11).

IV.

Ministarstvo državne imovine sklopit će s ovlaštenikom prava služnosti ugovor o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke, kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze, pod uvjetom da ovlaštenik prava služnosti konačnom odlukom o davanju koncesije dobije koncesiju za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacijskom polju arhitektonsko-građevnog kamena "KALINA", za nekretnine iz stavka 1. točke I. ove Odluke.

Rok na koji će se sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti biti će određen sukladno odredbama točke I. stavka 3. ove Odluke.

V.

Zadužuje se Ministarstvo poljoprivrede da sukladno članku 5. Uredbe iz točke II. ove Odluke, pribavi od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb obračun naknade za pravo služnosti na nekretninama opisanim u točki I. ove Odluke, a prvu ratu navedene naknade ovlaštenik prava služnosti obvezan je platiti sukladno odredbama članka 5. stavka 3. i 4. Uredbe iz točke III. ove Odluke, a prije sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

Dokaz o plaćenju prvoj rati naknade Ministarstvo poljoprivrede je dužno dostaviti Ministarstvu državne imovine.

VI.

Ugovor iz točke I. ove Odluke smatrat će se raskinutim ako se utvrdi da se eksploatacija mineralnih sirovina ne provodi u skladu sa Zakonom o rudarstvu ("Narodne novine" broj: 56/13 i 14/14), i preuzetim obvezama po sklopljenom ugovoru o koncesiji i ugovoru o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK

Tomislav Tolušić, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, ovdje
2. Pismohrana, ovdje